



**Würzburg,  
Deutschland:**

**IKEA-Verwaltungs-  
GmbH,  
Neubau eines IKEA-  
Einrichtungshauses in  
Würzburg-Estenfeld**

**Pfahlgründung für  
hochbelastete  
Fertigteilstützen**

**07 / 2008 – 09 / 2008**

- Projekt:** Auf einem 14 ha großen Grundstück errichtet die IKEA-Verwaltungs GmbH den Neubau eines Einrichtungshauses mit einer Grundfläche von ca. 180 x 115 m. Das Baugelände lag zwischen ca. +260 müNN und +235 müNN und wurde vor Beginn der Gründungsarbeiten auf +258,14 müNN eingeebnet und mit einer 50 cm starken Arbeitsebene befestigt. Die hoch belasteten Fertigteilstützen des Neubaus werden überwiegend über Ankeranschlussbolzen System PEIKKO ohne Fundamentkonstruktion direkt auf die von der Brückner Grundbau GmbH hergestellten Pfähle gegründet. Der überwiegende Teil der Pfähle wird weiterhin mit Erdwärmeleitungen zur Nutzung der Geothermie ausgestattet.
- Bauherr:** IKEA Verwaltungs-GmbH  
Am Wandersmann 2-4, D-65719 Hofheim-Wallau
- Auftraggeber:** IKEA Verwaltungs-GmbH, Am Wandersmann 2-4  
D-65719 Hofheim-Wallau, Tel. +49 (0)6122 / 585-0
- Baugrund:** Oberboden, Löß/Lößlehm, Mergel, Ton-/Schluff-/Sandstein mit Kalksteinen, Schichtenwasser u. Kluftgrundwasser in 10-13 m Tiefe
- Gewerke:** 218 Stück Bohrpfahl mit einer Gesamtlänge von 2.876 lfdm, davon 151 Stück Bohrpfähle DN 1.200mm und 67 Stück Bohrpfähle DN 1.000mm sowie 91 Stück Pfähle mit Fußaufweitung zwischen 1,80 m und 2,50 m  
Pfahlintegritätsprüfungen an 211 Stück Bohrpfählen;  
in 178 Bohrpfählen wurden Ankeranschlussbolzen System PEIKKO passgenau in den Frischbeton gesetzt.  
193 Stück Pfähle mit aktivierter Geothermieleitung
- Geräte:** Drehbohrgeräte BAUER BG 25 und BAUER BG 22,  
Service-Raupenkran Sennebogen S1225
- Anschrift:** Brückner Grundbau GmbH, Niederlassung Süd-Ost  
Cottaer Str. 2, D-01159 Dresden, Germany  
Tel. +49 (0)351 20791-0, Fax +49 (0)351 20791-25  
[dresden@brueckner-grundbau.de](mailto:dresden@brueckner-grundbau.de) [www.brueckner-grundbau.de](http://www.brueckner-grundbau.de)